

Pressemitteilung der WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH:

## **Neuer Schwung in der Bremer Innenstadt**

### **Fünf Neuansiedlungen in der Bremer City mit der „City UpTrade“-Förderung**

**Bremen, 29. Mai 2024.** Neue Konzepte für die Bremer Innenstadt! Durch die Ansiedlungsförderung „City UpTrade – Anschubfinanzierung für dein Business in Bremen“ konnten fünf neue Einzelhandels- und Gastronomiebetriebe für die Bremer City gewonnen werden. Umgesetzt wird die Ansiedlungsförderung von der WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH im Auftrag des Bundesprogramms „Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren“ (ZIZ) des Bundesministeriums für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen. Gefördert wird dabei die Ansiedlung von Einzelhandel, Gastronomie, Dienstleistungen oder Handwerk mit dem Ziel, die Belebung, Vielfalt und Aufenthaltsqualität in der Bremer City zu sichern und einen Anreiz zur Ansiedlung zu schaffen. Aktuell unterstützt die WFB mit dem Programm fünf Ansiedlungen.

Bereits Ende 2023 zog **Rooks & Rocks** am Wall 184 ein. Männer und Frauen mit einem Faible für maßgeschneiderte Anzüge sind bei der Maßschneiderei bestens aufgehoben. Und auch **tepeMEN** bietet seit Februar 2024 passgenaue Herrenmode aus nachhaltigen Materialien. Zu finden ist das Geschäft in der Knochenhauer Straße. Regionale und nachhaltige Speisen und Getränke serviert das **Restaurant Frölichs** seit Mitte April 2024 in der Faulenstraße 69 im Gebäude der Volkshochschule.

Naschkatzen können sich ab Juni 2024 auf ein neues Schlaraffenland freuen: Bei **Cinnamood** in der Obernstraße sollen mehr als 20 verschiedene Zimtschnecken-Variationen angeboten werden – von klassisch bis ausgefallen. Spannend ist auch die Erweiterung von **syniotec** in der Innenstadt, das voraussichtlich Mitte Juni ein Kreativ- und Innovationskontor an der Ecke Am Wall/Sөгestraße eröffnet. Gründende, Start-ups und Kreative

sollen dort einen Ort zum Arbeiten, Netzwerken, Austauschen und Inspirieren finden – ein Impulsgeber für frische Ideen mitten in der City.

"Die 'City UpTrade'-Förderung ist ein voller Erfolg", freut sich Andreas Heyer, Vorsitzender der Geschäftsführung der WFB. „Sie schafft einen echten Anreiz für innovative Konzepte, sich in unserer Innenstadt anzusiedeln und ist insbesondere durch die finanzielle Unterstützung in der Startphase ein interessantes Kriterium für potenzielle Ansiedlungsinteressenten bei der Entscheidung für den Standort Bremen", erklärt Heyer.

Gefördert wird in erster Linie die monatliche Kaltmiete der Ladenfläche in Form eines Mietkostenzuschusses. Darüber hinaus steht die Wirtschaftsförderung bei Bedarf auch bei der Flächensuche zur Seite. Entsprechend den Förderzielen müssen die sich bewerbenden Konzepte bestimmte Kriterien erfüllen, unter anderem eine Angebotsvielfalt gewährleisten, nachhaltige Ansätze verfolgen, publikumswirksam und frequenzbringend sein und die Aufenthaltsqualität in der Innenstadt stärken.

Nicht nur die angesiedelten Unternehmen, auch die Eigentümerinnen und Eigentümer von Innenstadtimmobilien begrüßen die Förderung, die Leerständen entgegenwirkt. „Mit dieser Mischung aus unterschiedlichen, innovativen Konzepten erhält die Bremer City einen kräftigen Schub an neuen Impulsen und trägt dazu bei, die Aufenthaltsqualität und Angebotsvielfalt in der Innenstadt deutlich zu steigern“, sagt Heyer.

**Presse-Kontakt:** Andrea Bischoff, Referentin Unternehmenskommunikation, WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH, Telefon 0421- 96 00 159, [andrea.bischoff@wfb-bremen.de](mailto:andrea.bischoff@wfb-bremen.de)

**Verantwortlich:** Juliane Scholz, Pressesprecherin und Leiterin Unternehmenskommunikation, WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH, Telefon 0421- 96 00 128, [juliane.scholz@wfb-bremen.de](mailto:juliane.scholz@wfb-bremen.de)

Die WFB Wirtschaftsförderung Bremen GmbH ist im Auftrag der Freien Hansestadt Bremen für die Entwicklung, Stärkung und Vermarktung des Wirtschafts- und Erlebnisstandortes Bremen zuständig. Ihr vorrangiges Ziel ist es, mit ihren Dienstleistungen und Angeboten zur Sicherung und Schaffung von Arbeitsplätzen in Bremen beizutragen und der bremischen Wirtschaft gute Rahmenbedingungen für den unternehmerischen Erfolg zu bieten. Weitere Informationen: [www.wfb-bremen.de](http://www.wfb-bremen.de).